

Rovinj, stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA RESIDENCE, Rovinj, Appartement



Apartment B - ground floor



	Net floor area in m ²	Common area	Total floor area in m ²
1-Entrance hall	6,9	1,00	6,9
2-Bathroom	5,9	1,00	5,9
3-Laundry room	1,9	1,00	1,9
4-Bedroom	12,2	1,00	12,2
5-Bathroom	6,0	1,00	6,0
6-Bathroom	12,1	1,00	12,1
7-Open plan living	36,8	1,00	36,8
8-Loggia	10,1	0,75	7,6
9-Terrace	3,9	0,24	1,0
10-Private garage	17,6	0,75	18,2
11-Storage room	6,1	0,75	3,9
12-Garden	179,2	0,10	17,8
13-Private lot	16,5	0,08	1,2
Total	200,0	10,00	200,0

Living area 96,03 m²
 Garden with pedestrian entrance 179,2 m²
 Garage & storage room 22,24 m²
 Outdoor parking lot

San B - prizemlje
 Stambena površina 96,03 m²
 Vrt sa zasebnim pešaškim ulazom 179,2 m²
 Garaža i spremišta 22,24 m²
 Vanjsko parkirno mjesto

Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
 Prénom: ReMax
 Nom: Centar nekretnina
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-SALTERIA
RESIDENCE
Property for: Vendita
Square feet: 127 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 7
Prix: 695,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2024.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Rovinj
City area: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informations complémentaires

Ascenseur: oui
Consommation d'énergie: A+

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Rovinj,stanovi vrhunske kvalitete u novogradnji-127,7m2-Salteri Residence
NOVO U PONUDI,konkretno ,ovdje prodajemo stan(B) u luksuznoj novogradnji
koji će se nalazati u prizemlju moderno uređene zgrade s ukupno 6 stanova. Stan
će se sastojati od ulaznog predprostora+hodnika,praonice, velikog dnevnog
boravka, kuhinje te izlaza na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe i 2 kupaonice.

Stanu će pripadati Garaža od 17,6m² i dodatno parkirno mjesto na parkingu iza zgrade. Ispred stana nalazi se vlastiti vrt od 177,6m². Po želji budućeg kupca, moguće je napraviti vlastiti bazen na svojoj okućnici uz dodatno plaćanje. Udaljenost od plaže iznosi 200m. Izgradnja kreće u 05/2024., a useljenje se očekuje 06/2026. Cijena u pretprodaji iznosi 695 000 eura * u fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300571003-927

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651272
Agency ref id: 300571003-927
Numéro du contact: +385 91 641 5035