

OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa sa bazenom, Malinska-Dubašnica, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa sa bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 284 m²
Taille du lot: 522 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Prix: 1,350,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2018

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Malinska-Dubašnica
City area: Malinska
Poštanski broj: 51511



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se unikatna kamena vila u Malinskoj na otoku Krku, ukupne površine 284,71 m², s okućnicom od 535 m². Ova prekrasna vila s vinskim podrumom, vrtom i bazenom nudi savršen spoj luksuza i autohtonog mediteranskog stila. Vila se sastoji od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U podrumu se nalaze smočnica, praonica, kotlovnica i vinski podrum, pružajući sve potrebno za udoban život i skladištenje. Prizemlje sadrži kuhinju s blagovaonicom, dnevnu sobu, WC i veliku loggiu površine 34 m², savršenu za opuštanje i druženje. Na prvom katu, uz stepenište i predsoblje, smještene su dvije spavaće sobe, kupaonica i natkrivena terasa od 38,50 m², koja pruža prekrasan pogled na okolni krajolik. Visoko

potkrovlje sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu, nudeći dodatni prostor i privatnost. Okućnica od 535 m² uključuje bazen veličine 8,5 x 5,4 m sa slanom vodom i kućicu uz bazen s prostorom za ležaljke i sunčalištem s kamenim oblucima. U vrtu se nalazi kameni stol za 10 osoba, barbecue kutak te bočalište, stvarajući idealan prostor za vanjske aktivnosti i zabavu. Cijela vila je jedinstveno uređena u autohtonom stilu s mnoštvom mediteranskih detalja. Okružena kamenim zidovima i ekološkim vrtom s autohtonim mediteranskim biljem, vila posjeduje i automatizirani sustav navodnjavanja, što olakšava održavanje. Sustav grijanja uključuje toplinsku pumpu, kamin i podno grijanje u kupaonicama, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Vila također ima parking za tri automobila, što dodatno povećava njenu praktičnost. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za one koji traže luksuzan i autentičan mediteranski dom u predivnom okruženju Malinske. Vila se nalazi na 1000 metara od mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1332

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651285
Agency ref id: 300621003-1332
Numéro du contact: +385 91 641 3300