

## Karlovačka županija, Josipdol - Kuća sa okućnicom, Josipdol, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Karlovačka županija, Josipdol - Kuća sa okućnicom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 280 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1152 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 1  
Prix: 85,000.00 €  
Publié: 14.10.2024

### État

Built: 1973

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Karlovačka županija  
Ville: Josipdol  
City area: Josipdol  
Poštanski broj: 47303

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se u blizini centra kuća 280 m<sup>2</sup> koja posjeduje okućnicu od 1152 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi na predivnom mjestu i svi bitni sadržaji su u krugu od 500 m ,pogodna je za obitelji , apartmane ili kuću za odmor . Sastoji se od hodnika,dnevnog boravka , spavaće sobe ,kuhinje kupaone ,toaleta . Na drugom katu je sličan raspored. Potkrovlje je velikom i moguće je prenamijeniti u još jednu etažu . Ima ulaganja ali je odmah useljiva za boravak . Josipdol se nalazi u sjevernoj Lici, u južnom dijelu Karlovačke županije, gotovo u samom središtu

Hrvatske. Od glavnog grada Zagreba udaljen je 100 km, središta županije Karlovca 50 km, središta mikroregije Ogulina 15 km. Tu su još i Rijeka na 110 km udaljenosti, Plitvička Jezera na 60 km, a prvi izlaz na more, grad Senj, udaljen je svega 65 km. Kroz Josipdol prolazi jedna od triju povijesnih cesta koje spajaju Karlovac s hrvatskim primorjem, Jozefina, koja završava u Senju. Iako Josipdol pripada Karlovačkoj županiji, kojoj je priključen radi blizine i gravitiranja gradu Ogulinu, mještani i mnogi stanovnici okolnih mjesta i sela ga smatraju najsjevernijim ličkim gradićem. ID KOD AGENCIJE: 300741004-54

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651351  
Agency ref id: 300741004-54  
Numéro du contact: +385 91 641 5501