

Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice, Rovinj, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rovinj,7km,luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	226 m ²
Taille du lot:	650 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	8
Bathrooms:	4
Prix:	850,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Rovinj,7km,luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice
Na savršenoj lokaciji u miru i prirodi a opet u urbanoj cijelini prodajemo ovaj savršeni projekt koji je u finalnoj fazi te se useljenje očekuje u 10.mjesecu 2024.godine. Radi se o dvojnoj kući koja je smještena na okućnici od 1290,znači svakoj kući pripada ca 650m2 vlastite okućnice. Svaka kuća broji 2 etaže ukupne

korisne površine 226m². U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovanjem, godinjski sanitarni čvor te jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Unutarnjim stubištem penje se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te 2 velike terase. U sklopu prizemlja nalaze se još 2 terase te kompletno opremljena ljetna kuhinja. Ispred terase nalazi se plažica i grijani bazen dimenzija 8 x 4m. Grijanje i hlađenje riješeno je najmodernijim dizalicama topline i sustavom podnog grijanja. Na uređenoj okućnici nalaze se osigurana 4 parkirna mjesta te veliki vrt i hortikulturno uređenje po želji budućih vlasnika. Uredna i čista dokumentacija 1/1. Cijena svake kuće je 850 000 eura s uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-916

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651355
Agency ref id: 300571003-916
Numéro du contact: +385 91 641 5035