

KAŠTELIR- vila s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: KAŠTELIR- vila s pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 194 m²
Taille du lot: 751 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Prix: 1,100,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kaštelir-Labinci
City area: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se visokokvalitetna vila s bazenom. Smještena u mirnom mjestu, na udaljenosti od 10 km do mora. Ova će novogradnja biti izgrađena u luksuznom resortu, planirani dovršetak izgradnje je 2025. godine. Kuća će biti površine 194 m² sagrađena na parceli od 751 m². U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak s open space kuhinjom i blagovaonom, spremište, toalet i tehnička prostorija. Dok će na gornjem katu biti četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Iz dnevnog

djela u prizemlju izlazit će se u lijepo uređeno dvorište s vanjskom kuhinjom, sunčalište te bazen od 40 m². Cijelo zemljište će biti pokriveno sa sistemom za navodnjavanje. Predviđeno je uređenje travnjaka i 3 autohtone masline. Kompletno zemljište ogradit će se visokim zidom i ogradom što će pružati budućim vlasnicima privatnost, dok će veliki otvori u kamenim zidovima omogućiti predivan pogled prema moru. Kupac će imati na raspolaganju dva natkrivena parkirna mjesta koja se nasipavaju ili oblažu drugom oblogom po odabiru arhitekta. Kupovina nekretnine u fazi izgradnje omogućuje budućem vlasniku kuće odabir finalnog izgleda te biranje materijala podnih obloga. Kuća će biti opremljena dizalicom topline s multi split sistemom te podnim grijanjem. Vrhunska kvaliteta, lijepo okruženje, blizina sadržaja potrebnih za ugodan život te lijep pogled na more čine ovu nekretninu idealnom za ljubitelje luksuza i kvalitete.
ID KOD AGENCIJE: 300391007-422

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651419
Agency ref id: 300391007-422
Numéro du contact: +385 91 641 6200