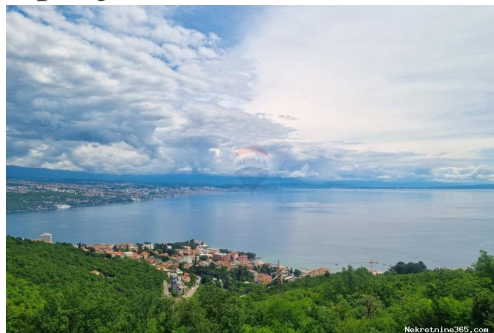


## OPATIJA, KOLAVIĆI- građevinsko zemljište sa projektom za vilu s bazenom, Opatija - Okolica, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: OPATIJA,KOLAVIĆI- građevinsko zemljište sa projektom za vilu s bazenom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1096 m<sup>2</sup>  
Prix: 400,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Veprinac  
Poštanski broj: 51410



### Description

Information supplémentaire: Prodaje se građevinsko zemljište 1096 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> iznad Opatije, u Kolavićima s panoramskim pogledom na more. Zemljište je južne orijentacije, sunčano i svijetlo tijekom cijelog dana. Zemljište ima glavni projekt za samostojeću vilu s bazenom ukupne neto površine 493 m<sup>2</sup>. Pravilnog je (pravokutnog) oblika, potpuno ravno, s već napravljenim iskopima i potpornim zidovima, očišćeno i spremno za gradnju; nastaviti graditi može se odmah! Panoramski pogled na more, Opatiju, otoke i Rijeku pružao bi se već iz prizemlja budućeg izgrađenog objekta. Zemljište ima glavni projekt za samostojeću vilu s bazenom ukupne neto površine 493 m<sup>2</sup>. Pristupni put je osiguran, a sva infrastruktura (priključci) se nalazi u blizini zemljišta. Kao još jednu prednost ovog zemljišta definitivno se mora navesti i prometna povezanost; zemljište se nalazi na samo 450 m od spoja na brzu cestu, tako da ste za čas u Opatiji ili Rijeci. Izvrсна lokacija, okružena zelenilom, prirodom i mirom, s panoramskim pogledom na more, savršeno za izgradnju vile s bazenom ili pak obiteljske kuće. ID KOD AGENCIJE: 300421024-732

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651435  
Agency ref id: 300421024-732  
Numéro du contact: +385 91 641 7001