

Istra, Kanfanar - vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra - 2 sp. sobe - 90m2, Kanfanar, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Kanfanar - vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra - 2 sp. sobe - 90m2
Property for:	Vendita
Square feet:	90 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	250,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Kanfanar
City area:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Description

Information supplémentaire:	STAN BR. 3 Na savršenoj lokaciji u Kanfanaru, na pješačkoj udaljenosti do centra i 20km do Rovinja i prvih plaža, predstavljamo modernu novogradnju od ukupno 8 stanova rapoređenih na 3 etaže. Dvosobni je stan lociran na 1. katu, broji ukupno 90,76m2 a sastoji se od: - 2 spavaće sobe, - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom - kupaonice - wc - hodnik - izbe - natkrivene terase Visoki energetska certifikat A+: fasadni sistem izolacije 10 cm, grijanja i hlađenja
-----------------------------	---

klimama predviđeni su u dnevnom dijelu stana i svim sobama, dok će podno grijanje biti postavljeno u kupaonicama. Svi stanovi biti će opremljeni vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima prve klase. Prozori i ostakljena vrata biti će izrađena od visoko kvalitetnih PVC profila ostakljena troslojnim staklom. Dizajn interijera i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa investitorima tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu br. 3 pripada i vlastito parkirno mjesto unutar uređene i ograđene okućnice. Izgradnja je započela a predviđen završetak radova je do kraja 2024 godine. Cijena u pretprodaji iznosi 250.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-209

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651449
Agency ref id: 300571006-209
Numéro du contact: +385 91 641 0182