

Stan, Umag, dvije spavaće sobe, pogled more, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Stan,Umag,dvije spavaće sobe,pogled more
Property for: Vendita
Square feet: 76 m²
Étage: 4
Number of Floors: 4
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 267,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 1990



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Umag
Poštanski broj: 52470

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Savršen dom u centru grada Umag, grad na obali Istre, poznat je po svojoj ljepoti, bogatoj povijesti i blizini prekrasnih plaža. U samom centru grada nalazi se predivan stan na četvrtom katu stambene zgrade, koji nudi savršen spoj udobnosti, modernog dizajna i blizine svih važnih sadržaja. Ovaj stan sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, velike terase s koje se vidi more, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice, lođe te velikog spremišta koje se koristi kao vešeraj. Stan je nedavno potpuno adaptiran i opremljen novim namještajem, pružajući moderan i ugodan interijer idealan za uživanje. Dodatnu pogodnost

ovom stanu pruža spremište u prizemlju zgrade, idealno za pohranu osobnih stvari ili dodatne opreme. Parking je zajednički i namijenjen isključivo stanarima zgrade. Lokacija stana također je izuzetna, s blazinom škola i bolnica, pružajući osjećaj sigurnosti i udobnosti. Najveća prednost ovog stana jest udaljenost od plaže, svega 350 metara, što omogućuje brz i jednostavan pristup prekrasnom jadranskom moru i uživanje u suncu i čistom zraku. U konačnici, stan u Umagu na četvrtom katu stambene zgrade predstavlja savršen dom za one koji traže udobnost, praktičnost i blizinu svih važnih sadržaja. Njegova moderna oprema, ugodan interijer i prekrasan pogled čine ga idealnim mjestom za uživanje u ljepotama ovog prekrasnog Istarskog grada. Stan je trenutno u vlasničkom listu upisan 54m2 a u naravi ima 76m2 stambene površina, na uvid su dostupni papiri o legalizaciji te tlocrt stvarnog stanja kao i novoizrađeni energetska certifikat. Pozivamo u razgled! Savršen dom u centru grada Umag, grad na obali Istre, poznat je po svojoj ljepoti, bogatoj povijesti i blizini prekrasnih plaža. U samom centru grada nalazi se predivan stan na četvrtom katu stambene zgrade, koji nudi savršen spoj udobnosti, modernog dizajna i blizine svih važnih sadržaja. Ovaj stan sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, velike terase s koje se vidi more, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice, lođe te velikog spremišta koje se koristi kao vešeraj. Stan je nedavno potpuno adaptiran i opremljen novim namještajem, pružajući moderan i ugodan interijer idealan za uživanje. Dodatnu pogodnost ovom stanu pruža spremište u prizemlju zgrade, idealno za pohranu osobnih stvari ili dodatne opreme. Također je postignuta suglasnost svih stanara za ugradnju lifta, te se isti očekuje tokom slijedeće godine. Parking je zajednički i namijenjen isključivo stanarima zgrade. Lokacija stana također je izuzetna, s blazinom škola i bolnica, pružajući osjećaj sigurnosti i udobnosti. Najveća prednost ovog stana jest udaljenost od plaže, svega 350 metara, što omogućuje brz i jednostavan pristup prekrasnom jadranskom moru i uživanje u suncu i čistom zraku. U konačnici, stan u Umagu na četvrtom katu stambene zgrade predstavlja savršen dom za one koji traže udobnost, praktičnost i blizinu svih važnih sadržaja. Njegova moderna oprema, ugodan interijer i prekrasan pogled čine ga idealnim mjestom za uživanje u ljepotama ovog prekrasnog Istarskog grada. Stan je trenutno u vlasničkom listu upisan 54m2 a u naravi ima 76m2 stambene površina, na uvid su dostupni papiri o legalizaciji te tlocrt stvarnog stanja kao i novoizrađeni energetska certifikat. Pozivamo u razgled! ID KOD AGENCIJE: 300441015-172

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651601
Agency ref id: 300441015-172
Numéro du contact: +385 91 641 5520