

## Stan I.red do mora na traženoj lokaciju u Rovinju, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan I.red do mora na traženoj lokaciju u Rovinju  
Property for: Vendita  
Square feet: 158 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 1,300,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

#### État

Built: 1900



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information suppléméntaire: Istra, Rovinj, U srcu čarobnog Rovinja, dragulja istarske obale i omiljene destinacije ljubitelja Mediterana, nalazi se ova jedinstvena nekretnina. Smještena u povijesnoj jezgri Starog grada, samo korak udaljena od šarmantnih uskih ulica i romantične obale, ova lokacija nudi nezaboravan pogled na more i živopisnu Rovinjsku luku. Rovinj, sa svojom bogatom kulturnom baštinom i šarmantnim ambijentom, savršeno spaja prošlost i sadašnjost, stvarajući idealan prostor za život ili odmor. Ovaj jedinstveni stan pruža zaseban ulaz direktno s ulice, čime se osigurava potpuna privatnost. Prekrasno uređeno stepenište vodi nas na treći kat gdje nas odmah pri ulasku dočekuje čarobna kombinacija stilskog uređenja i mediteranskog šarma. Prostor započinje blagovaonicom povezanom s kuhinjom, u kojoj tri velika prozora pružaju veličanstven pogled na more i luku. Iz blagovaonice prelazimo u prostrani dnevni boravak, dok se u blizini nalazi i prva kupaonica. Stepence vode na gornju etažu, u pravi raj mira – glavnu spavaću sobu s izvanrednim panoramskim pogledom na more. Stan se sastoji od još jedne prostrane spavaće sobe i dodatne kupaonice, savršeno prilagođene za udobnost i privatnost. Ovakve nekretnine u srcu Rovinja prava su rijetkost! Spoj autentičnog mediteranskog stila, nevjerovatne lokacije i posebnog uređenja čine ovaj stan idealnom prilikom za one koji žele uživati u čarima Rovinja. Ne propustite priliku – kontaktirajte nas i osigurajte svoj kutak u ovom magičnom gradu! ID KOD AGENCIJE: 1018-1336

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651673  
Agency ref id: 1018-1336  
Numéro du contact: +38552210824