

Istra - Svetvinčenat - samostojeća istarska villa 230 m2 s pogledom na more. Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra - Svetvinčenat - samostojeća istarska villa 230 m2 s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m ²
Taille du lot:	900 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Prix:	825,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Svetvinčenat
City area:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire:	U okolici Svetvinčenta prodajemo novu samostojeću kuću s bazenom površine 230 m2. Kuća je građena u istarskom stilu. Kuća je pozicionirana prema jugozapadu, na rubu naselja na parceli od 900m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, kotlovnice i pomoćnog objekta i jedne spavaće sobe s kupaonicom u prizemlju. Na katu su dvije spavaće sobe sa kupaonicama. U kući će biti izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima, keramičke
-----------------------------	--

pločice, parket u sobama. Prva faza podnog grijanja, kolektora i solarne elektrane. U dvorištu bazan površine 40 m2 obložen keramikom, travnjak sa automatskim navodnjavanjem, parkiralište za tri automobila, ulazna dvorišna vrata sa automatskim otvaranjem, ogradni zid. Kuća se prodaje po sustavu ključ u ruke a po dogovoru je moguće kupiti u ROH-BAU fazi. Planirani završetak radova kraj 2024./početak 2025. Cijena 825.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-187

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 651996
Agency ref id: 300571006-187
Numéro du contact: +385 91 641 0182