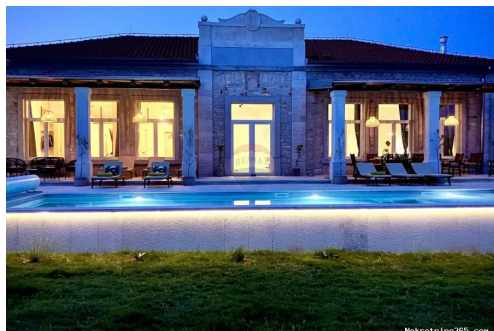


Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega, Poreč, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Poreč okolica: Impozantna luksuzna kuća na vrhu brijega
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	260 m ²
Taille du lot:	1370 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Prix:	1,500,000.00 €
Publié:	28.11.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
Poštanski broj:	52240



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Predstavljamo jedinstvenu autohtonu kuću na brijegu okruženu predivnim maslinicima, vinogradima, kuća koja jednostavno plijeni pažnju svojom dominantnošću, spojem gracioznosti i estetike, duh starina i moderne arhitekture spojene u savršenoj harmoniji. Stoljetna kuća datira iz davne 1919. god, a kompletno je rekonstruirana 2023. g. Kuća se nalazi na okućnici od 1.370 m² kompletno sređena i održavana, tu dominira veliki grijani bazen površine 52 m² za potpuno uživanje u mirnom i jedinstvenom krajoliku i tišini. Kuća je koncipirana od prizemlja i suterenskog prostora. Stambeni prostor ima posebnu priču, sve odiše luksuzom, prostranošću i elegancijom. Idealne orijentacije prema jugozapadu obasjava kuću dnevnom svjetlošću cijeli dan. Veliki dnevni prostor i kuhinja spojeni u jednom prostranom open space prostoru, dalje u nastavku nalaze se 5

spavaćih soba svaka s svojom kupaonicom, od kojih 2 sobe imaju i jedan dodatni prostor idealan za smještaj djece. Kuća ima podno grijanje u svim prostorijama, te postavljene fan coil jedinice za grijanje i hlađenje. U suterenu kuće nalaze se dodatni sadržaji kao finska sauna , wellness sadržaji, a ima prostora da se po željama budućih vlasnika osmisli prostor kao fitnes studio, ili igraonica za djecu, biljar prostor, vinski podrum... Kuća koja sigurno nikoga ne može ostaviti ravnodušnim, jedinstvena, divno osmišljena i opremljena nekretnina vrijedna svake pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300391017-402

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652123
Agency ref id: 300391017-402
Numéro du contact: 00385 52 435 428