

Istra, Pula, velika kuća za renoviranje, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Pula, velika kuća za renoviranje
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 200 m²
Taille du lot: 600 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Prix: 395,000.00 €
Publié: 28.11.2024

État

Built: 1942.

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Šikići
Poštanski broj: 52100

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Prodajemo veliku kuću na 3 etaže sa 200 m² stambenog prostora u pulskom predgrađu. Nalazi se na čestici od 880 m², tlocrtne veličine 110 m², sa vlastitom garažom od 50 m² i lijepim dvorištem. U kući se može živjeti i u trenutnom stanju, međutim potrebno je i renoviranje kako bi se kuća dovela u stanje današnjih standarda. U prizemlju se nalazi velika kuhinja blagovaona, hodnik i dnevni boravak sa zidanim-zatvorenim kaminom. Kroz sredinu kuće idu kamene stepenice do prvog kata gdje se nalaze dvije velike, komforne spavaće sobe, loggia i velika

kupaonica sa kadom i tušem. Dodatnim drvenim stepeništem se ide u potkrovlje u kojem se nalaze dvije manje prostorije koje se mogu prenamjeniti u dodatne spavaće sobe ili sobu i kupaonu. Tu je i lijepi balkon sa pogledom na dvorište i susjedstvo. Uz glavnu kuću se nalaze i dvije konobe za razne svrhe te šupa u kojoj se nalaze rezervoari za lož ulje. Ispod dijela kuće postoji i mali vinski podrum. Na drugoj strani parcele se nalazi garaža od 50 m² sa kanalom što bi bilo pogodno za nekog mehaničara. Ova nekretnina stvarno ima mnogo potencijala a cijena je kreirana po zaista realnim cijenama po m² za građevinska zemljišta te stambenih prostora. ID KOD AGENCIJE: 300041074-536

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652245
Agency ref id: 300041074-536
Numéro du contact: +385 91 641 5015