

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2, Šibenik, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	214 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	415,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Built:	1925
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Šibensko-kninska županija

Ville: Šibenik
City area: Grad
Poštanski broj: 22000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

KUĆA, PRODAJA, ŠIBENIK, GRAD, 214 m2 Prodaje se roh bau poslovno - stambena kuća u nizu površine 214 m2 građena 1925. godine. Projekt koncipiran na način da kuća ima svoj poslovni prostor i tri stambene jedinice. Sadrži četiri etaže: Prizemlje – poslovni prostor od 62 m2 s jednom većom prostorijom i pripadajućim sanitarnim čvorom. I kat od 69 m2 koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije sobe, dvije kupaonice i hodnika. II kat od 47 m2, sadrži open space prostor u kojem su dnevni boravak/spavaća, kuhinja s blagovaonicom, te kupaonica, hodnik i terasa. Potkrovlje ima 37 m2, sastoji se od dvije sobe, kupaonice i hodnika. Poslovni prostor i kuća imaju svaki svoj vlastiti ulaz direktno s ulice. Tijekom 2023. godine izvršena je potpuna rekonstrukcija, građevinski i arhitektonski ojačana s novim armiranim stupovima i gredama, sve tri nove ploče, potpuno novim potkrovljem i novim krovom. Nalazi se u staroj jezgri grada Šibenika, izniman potencijal za investiciju s raznim mogućnostima ugostiteljsko - poslovno – turističke namjene. Orijehtacija: SZ - JI Grijanje: struja
Cijena: 415.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6087

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652493
Agency ref id: 6087
Numéro du contact: +385 91 445 5244