

## Istra, Medulin, šarmantna kuća na 800m od plaže, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Medulin, šarmantna kuća na 800m od plaže  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 66 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 222 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Prix: 342,500.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Built: 2001

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se skladna samostojeća prizemnica, na mirnoj i lijepoj lokaciji sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi lijepi prostor - kombinacija ljetne kuhinje i zimskog vrta, gdje ćete provoditi većinu vremena, potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i kupatilo, te ostava. Ukupne površine 66m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje je sa dvije klime, dok kuća ima i dimnjak, te postoji mogućnost ugradnje peći na kruta goriva. Na okućnici površine 222m<sup>2</sup>, nalazi se natkriveni parking za dva vozila, s vanjskim stepenicama koje vode na veliku terasu s prekrasnim pogledom na more, Medulinski zaljev i prirodu. Okućnica je skladno uređena s mediteranskim biljem i travnjakom, s dodatna dva parking

mjesta, ograđena zidom. Objekat je pod video nadzorom. Lijepa lokacija i  
interesantna investicija za bavljenje turizmom ili život u neposrednoj blizini plaža.  
ID KOD AGENCIJE: 300041107-108

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652630  
Agency ref id: 300041107-108  
Numéro du contact: +385 91 641 7771