

## Istra, Žminj -stan 55,74m<sup>2</sup> PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA, Žminj, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Žminj -stan 55,74m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA
Property for:	Vendita
Square feet:	55 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	165,000.00 €
Publié:	16.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Žminj
City area:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Istra, Žminj -stan 55,74m2 PROVJERENA I SIGURNA NOVOGRADNJA Prodajemo stan od 55,74m2 u novogradnji u Žminju. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa ukupno 8 stanova. Stan je površine 55,74m2 a sastoji se od predprostora površine 2,6 m2, dnevnog boravka, kuhinje te blagovaone površine 25,86 m2, kupaonice 4,48 m2 i dvije (2) spavaće sobe od kojih jedna od 10,22 m2 i druga spavaća soba od 8,70 m2. Stanu također pripada natkiveni balkon od 7,76m2. Stan se prodaje sa sanitarijama, pločicama, laminatom u sobama, sa ulaznim protuprovalnim vratima i parlafonom. Bez namještaja. Zgrada je udaljena
-----------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

svega par minuta hoda od trgovine, škole, vrtića, ambulante, apoteke, crkve, banke i ostalih osnovnih sadržaja potrebnih za život. Odlična pozicija za ugodan, miran i siguran obiteljski život. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Iza ovog projekta stoji provjereni investitor sa dugogodišnjim iskustvom i nizom uspješno završenih projekata iza sebe. Grade se dvije zgrade sa ukupno 16 novih stanova raznih kvadratura namjenjenih raznim životnim potrebama. U preprodaji mogućnost povoljnije kupnje. Obratite se sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: 300391034-146

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652752  
Agency ref id: 300391034-146  
Numéro du contact: +385 91 641 5556