

## Opatija, Veprinac okolica, samostojeća kuća u okružju prirode i zelenila, Opatija - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija, Veprinac okolica, samostojeća kuća u okružju prirode i zelenila
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	240 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	2811 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Prix:	1.00 €
Publié:	17.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Ova samostojeća dvokatna kuća smjestila se u potpunoj oazi zelenila od Opatije udaljena 10-tak minuta vožnje autom s okućnicom od 2800 m<sup>2</sup>, koja pruža mnogobrojne dodatne mogućnosti od izgradnje vanjskog bazena, jacuzzia, manjih terena za rekreaciju i sport, do kultiviranja prostora voćkama, poljoprivrednim kulturama i sl. Izuzetno sunčana i mirna lokacija pogoduje interesima agro-turizma i sličnim djelatnostima, ili pak bijeg u prirodu i mir kojim je zaokružena ova nekretnina. Sama kuća sastoji se od dva stana i dvije pomoćne prostorije tj. spremišta. U prizemlju je stan koji se sastoji od: hodnika, tri sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s toaletom i toaleta, kao i vanjske terase ukupne površine cca 100 m<sup>2</sup>. Na katu je kupaona s toaletom i otvoren prostor u površini cijele gornje etaže gdje se odvajanje prostora može izvesti po vlastitom nahođenju s dva balkona. U bližoj okolici su trgovina, škola, kaffe. Dio terena je moguće parcelirati i stvoriti još jednu građevinsku cjelinu. Nekretnina s većim mogućnostima. ID KOD AGENCIJE: 300421005-690

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652812  
Agency ref id: 300421005-690  
Numéro du contact: +385 91 641 3156