

## Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada  
Property for: Vendita  
Square feet: 78 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Prix: 262,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Built: 2024



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Šijana  
Poštanski broj: 52100

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Istra,Pula,ekskluzivni stanovi na periferiji grada Započeta je gradnja stanova na interesantnoj lokaciji nedaleko centra grada. Dvije zgrade sa po 4 stana,svaka će biti građena i opremljena vrhunskim materijalima i opremom. Ovaj stan od 78,46 m2 nalazit će se na prvom katu zgrade a sastojat će se od: dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom,dvije spavaće sobe,kupaonice,hodnika sa garderobom i loggie od 11,80 m2. Oprema u stanu: PVC stolarija u antracit boji sa komarnicima Podno klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama Protuprovalna ulazna vrata Podno grijanje u kupaonici U sobama je predviđen laminat a u ostatku stana keramika većeg formata. Walk-in tuš u kupaonici Klima uređaj u dnevnom

boravku U fazi gradnje moguće su određene korekcije opreme na zahtjev uz nadoplatu. Stanu će pripadati 2 parkirna mjesta. Predviđen rok za završetak roh bau konstrukcije je 05/24. Završetak obrtničkih radova je 12/24. Kupac ne plaća porez jer je u cijenu uračunat PDV. U neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja i gradskog prijevoza ova nekretnina je interesantna investicija za one koji traže kvalitetu, lokaciju i komoditet. ID KOD AGENCIJE: 300041089-338

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 652966  
Agency ref id: 300041089-338  
Numéro du contact: + 385 91 641 3104