

Kaštelir: Nova moderna dvojna vila divnog pogleda prema moru.

Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | Kaštelir: Nova moderna dvojna vila divnog pogleda prema moru |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 293 m ² |
| Taille du lot: | 500 m ² |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 5 |
| Bathrooms: | 5 |
| Prix: | 875,000.00 € |
| Publié: | 18.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2023 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Kaštelir-Labinci |
| City area: | Kaštelir |
| Poštanski broj: | 52464 |

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

| | |
|---------|-----|
| Garage: | oui |
|---------|-----|

Description

Information supplémentaire: Predstavljamo novu modernu vilu koja kreće u izgradnju u zanimljivom i nadaleko poznatom istarskom mjestu Kašteliru. Lokacija je vrlo atraktivna, predivni se pogledi pružaju preko zelenih površina, pa sve do mora. Vila će se graditi na parceli od 630 m². Projekt je vrlo detaljno osmišljen, gradnja će biti s trenutno najkvalitetnijim materijalima. vili će pripadati 2 parkirna mjesta i garaža za vozilo.

Prizemlje kuće koncipirano je od ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje , blagovaonice sve u jednom open space prostoru. Zbog orijentacije prema jugo zapadu prostori će biti osvijetljeni i sunčani tijekom čitavog dana. Tu se u nastavku nalazi spavaća soba, kupaonice , toalet, terase/ natkrivene i nenatkrivene, spremište i garaža. Stepenište vodi do gornje etaže kuće gdje će se nalaziti 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i dvije terase. Moderna gradnja, divan projekt, odlična lokacija predstavljaju odličnu investicijsku priliku za kupnju ove zanimljive vile. Za grijanje bit će postavljeno podno grijanje na toplinsku pumpu, a spavaće sobe i dnevni boravak bit će klimatizirane s klima uređajima. Prozori i francuska vrata bit će od aluminijske konstrukcije s troslojnim staklima. Kuća će imati i pametan sustav koji uključuje upravljanje rasvjetom, podnim grijanjem, kontrolom sjenčenja. Svakako vrijedna nekretnina iznimne lokacije! ID KOD AGENCIJE: 300391017-374

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653048
Agency ref id: 300391017-374
Numéro du contact: 00385 52 435 428