

## Kastav, Spinčići, samostojeća kuća s 3 stana i poslovnim prostorom, Kastav, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Kastav, Spinčići, samostojeća kuća s 3 stana i poslovnim prostorom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 380 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 5  
Prix: 365,000.00 €  
Publié: 18.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Kastav  
City area: Spinčići  
Poštanski broj: 51215

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

### Description

Information supplémentaire: Prodaje se samostojeća kuća bruto površine 380m<sup>2</sup>, prizemlje +2 kata. Kuća se nalazi na glavnoj prometnici i sastoji se od Prizemlja - poslovni prostor od cca. 150m<sup>2</sup> s međukatom gdje se nalazi pripadajuća garderoba, WC i tuš kabina. Prvi kat - dvosoban stan s dnevnim boravkom/kuhinjom i odvojena garsonijera na drugom međukatu. Drugi kat - jednosoban stan s dnevnim boravkom i terasom 14m<sup>2</sup> okrenutom prema zelenilu (novo adaptirano 2023g.) Sve etaže su povezane unutarnjim stubištem. Ispred kuće osigurana su tri parkirna mjesta. Dva stana su kategorizirana kaoi apartmani, na I katu 2S+DB od cca. 110m<sup>2</sup> i jednosobni stan 40m<sup>2</sup> na II katu s terasom. Odlična nekretnina koja pruža više mogućnosti : kao poslovno-turistička investicija i/ili za život! ID KOD AGENCIJE: 300031136-120

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 653109

interne:

Agency ref id: 300031136-120

Numéro du contact: +385 91 641 0158