

Istra, Kaštel - Obiteljska kuća s bazenom i pogledom na more, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Kaštel - Obiteljska kuća s bazenom i pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 198 m²
Taille du lot: 710 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 395,000.00 €
Publié: 18.10.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Kaštel
Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

Description

Information
supplémentaire: Kuća savršeno spaja tradicionalne i moderne elemente. Potpuno restaurirani, funkcionalni luksuzni namještaj iz austrijskog Biedermeier razdoblja kasnog 19. stoljeća, komadi iz viktorijanskog perioda i originalne slike akademskih slikara iz Hrvatske stvaraju jedinstvenu atmosferu. Zahvaljujući izvrsnoj izolaciji, unutrašnjost kuće ostaje svježija tijekom ljeta i topla tijekom zime, pa nije potrebno klima uređaj na prizemlju. Osim toga, kuća je opremljena robustnom internet vezom i najmodernijim video nadzorom i alarmnim sustavom za sigurnost. Ova je nekretnina izgrađena od materijala visoke kvalitete. Potpuno je namještena i spremna za useljenje. Po želji, uređenje okoliša može se prilagoditi vašim preferencijama, što bi moglo dovesti do promjene cijene. Alternativno, možete

kupiti nekretninu s uređenjem okoliša kakvo je vizualizirano po cijeni navedenoj u oglasu. Daljnja izgradnja na parceli do 240 m2 je moguća. Kuhinja: Kuća ima dvije kuhinje, potpuno opremljene modernim uređajima. Spavaće sobe: Elegantno namještene spavaće sobe odišu austrijskim Biedermeier stilom. Prvi kat, koji se sastoji od dnevnog boravka i spavaće sobe, opremljen je Toshiba klima uređajima. Kupaonice: Nedavno renovirane kupaonice opremljene su ekskluzivnom kolekcijom keramike Richard Ginori. Eksterijer: Uživajte u prostranim terenima s novim bazenom, vanjskom kuhinjom, igralištem i prostorom za relaksaciju. Mediteransko zelenilo i dodatna 4 do 6 parking mjesta zaokružuju ovu ponudu. Energetski certifikat: Za ovu je nekretninu izdan energetski certifikat. S ukupnom površinom od 842 m2 i bruto izgrađenom površinom od 193.78 m2, ova kuća je izgrađena 2000. godine i nedavno renovirana kako bi ispunila suvremene životne standarde. ID KOD AGENCIJE: 300391024-311

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653111
Agency ref id: 300391024-311
Numéro du contact: +385 91 641 7005