

## OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra, Malinska-Dubašnica, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | OTOK KRK,MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra |
| Property for:     | Vendita   |
| Type Maison:      | détaché   |
| Square feet:      | 220 m <sup>2</sup>  |
| Taille du lot:    | 447 m <sup>2</sup>  |
| Number of Floors: | 2   |
| Bedrooms:         | 7   |
| Bathrooms:        | 3   |
| Prix:             | 850,000.00 €  |
| Publié:           | 19.10.2024  |

### État

Built: 1932

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Malinska-Dubašnica          |
| City area:                | Malinska                    |
| Poštanski broj:           | 51511                       |

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Na prodaju je kamena autohtona vila u Malinskoj, udaljena samo 100 metara od centra. Vila se nalazi na parceli od 447m2 sa lijepo uređenom okućnicom i prostire se na tri etaže. U suterenu se nalazi studio apartman s jednom spavaćom sobom i kupaonicom. Unutarnjim stepenicama dolazi se na visoko prizemlje gdje se nalaze kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupaonica i spavaća soba. Na prvom katu, koji je povezan istim stepenicama, nalazi se terasa s pogledom na more, dvije

prostrane spavaće sobe i radna soba koja se može pretvoriti u dodatnu spavaću sobu. Spavaće sobe imaju francuske balkone i prekrasan pogled na more. Tijekom adaptacije kuće, nastojalo se zadržati što više autohtonih detalja, kao što su prostor kamina, ulazne vanjske stepenice i unutarnje stepenice. Vila je izgrađena 1932. godine i potpuno je renovirana 1990. godine. Na uređenoj okućnici nalazi se dovoljno prostora za druženje, kao i prostor za roštilj. Na okućnici je osigurano parkirno mjesto. Centar Malinske udaljen je samo 100 metara, a plaža je udaljena 300 metara laganim hodom. Ne propustite ovu priliku i kontaktirajte našeg agenta na Krku, Mirelu Petrović, na broj telefona +385916413300 ili putem e-maila [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr) ID KOD AGENCIJE: 300621003-1252

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653275  
Agency ref id: 300621003-1252  
Numéro du contact: +385 91 641 3300