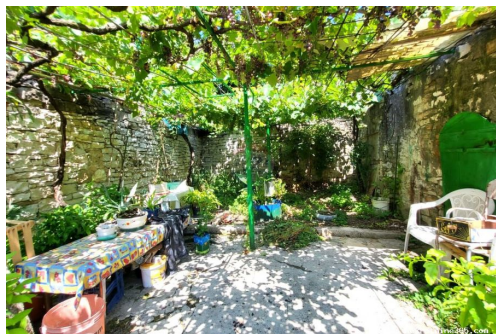


Istra, Buje, autohtona kuća s vrtom u centru, Buje, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Buje, autohtona kuća s vrtom u centru
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 138 m²
Taille du lot: 54 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 5
Prix: 270,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 1900

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Buje
City area: Buje
Poštanski broj: 52460



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: U predivnoj Istri, mali gradić Buje smješten je na brežuljku samo desetak kilometara od plaže. Njegova idealna lokacija pruža autohtoni istarski ambijent koji neodoljivo podsjeća na Toskanu. Na rubu starogradske jezgre smještena je ova kuća u nizu, orijentirana južno. U ponudi je dio kuće, koji se proteže na prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća je površine 138 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi do stepenica i prvog kata gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe i mala ostava. Iz kuhinje se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepenicama dolazimo do drugog kata gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i zatvorena loggia. Iz zatvorene loggie izlazi se na još jednu veliku terasu. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Okućnica se sastoji od terase i vrta, idealnog za uživanje i druženje. U sklopu okućnice nalazi se još jedna

manja ucrtana kamena kućica koja zahtijeva adaptaciju, a može poslužiti i kao konoba. U neposrednoj blizini kuće nalazi se veliki javni parking. Kuća se nalazi u samom centru Buja, u blizini nalaze se trgovine, kafići, restorani, crkva, banka, pošta, škola te mnogi drugi sadržaji potrebni za život. S obzirom na veliki potencijal, kuća predstavlja odličnu investiciju. Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300441016-144

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653304
Agency ref id: 300441016-144
Numéro du contact: +385 91 641 0067