

ISTRA, Marčana - Kuća 150m2 na okućnici od 1900m2, Marčana, Maison

## Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, Marčana - Kuća 150m2 na okućnici od 1900m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	153 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1904 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Prix:	280,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Built: 1980

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Na rubnom djelu naselja Marčana prodajemo nekretninu sa velikim potencijalom. Samostojeću dvokatnicu od svojih 153m2 neto površine na zemljištu od 1904m2. Kuća je građena 80-ih godina i potrebna joj je obnova. Prizemlje je ostalo u roh bau izdanju, na katu ima tri sobe, jednu kupaonicu, kuhinju s ostavom i hodnikom te vrlo prostrana natkrivena terasa ispod koje se nalazi garaža, a iznad kata nalazi se i visoki tavan. Grijanje je na peć na drva i na klimu. Zemljište je u cijelosti građevinsko te pruža mogućnost gradnje još jednog objekta s posebnim ulazom. Ovo je nekretnina koja pruža više mogućnosti i može biti odlična investicija. ID

KOD AGENCIJE: 300041070-616

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653414  
Agency ref id: 300041070-616  
Numéro du contact: +385 91 641 5511