

## Istra, Rovinj, kuća s ugostiteljskim objektom na idiličnoj lokaciji, Rovinj, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra, Rovinj, kuća s ugostiteljskim objektom na idiličnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Square feet: 267 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 5  
Prix: 1.00 €  
Publié: 08.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na odličnoj poziciji, među vinogradima i maslinicima na oko 17 800 m<sup>2</sup> prodajemo ugostiteljski objekt od 150 m<sup>2</sup>. U mirnom okruženju i prekrasnom ambijentu nalazi se ova poslovna zgrada- ugostiteljski objekt, koji može raditi i ljeti i zimi. U zimskom periodu ima lijepo uređen i velik interijer, dok se u ljetnim mjesecima prostor širi na vanjsku terasu s puno prirodnog hlada. Odmah do ugostiteljskog objekta je i stambena zgrada, u naravi kuća od 117 m<sup>2</sup> koju okružuje 5000 m<sup>2</sup> zemljišta s mnoštvo autohtonog drveća koje pruža dubok hlad i idealno mjesto za parkiranje. Ova nekretnina je rijetkost na tržištu te pruža mogućnost obiteljskog života u kombinaciji s unosnim biznisom tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: 300571007-189

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653456  
Agency ref id: 300571007-189