

## OPATIJA,POBRI- kompletno renoviran stan sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: OPATIJA,POBRI- kompletno renoviran stan sa pogledom na more  
Property for: Vendita  
Square feet: 85 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 311,000.00 €  
Publié: 20.10.2024

### État

Built: 2005



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija - Okolica  
City area: Pobri  
Poštanski broj: 51410

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: Stan se nalazi na 2. katu uredne i održavan zgrade novije gradnje (2005.). Stan ima 85,66 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, hodnika i lođe s prekrasnim pogledom na more. Stan u vlasništvu ima i drvarnicu u suterenu zgrade. Stan je kompletno renoviran (uključujući i instalacije) te novo namješten 2022. godine i kao takav se prodaje. Grijanje i hlađenje u stanu je putem 3 klime (po jedna u svakoj spavaćoj sobi i jedna u dnevnom boravku), a postoji i priprema za centralno grijanje. Parking u

sklopu okućnice zgrade. Stan je kategoriziran s 4 zvjezdice stoga budući kupac može preuzeti već uhodani posao iznajmljivanja. Mirna lokacija, na kraju slijepe ulice, u blizini svih sadržaja, na samo 2.5 km odnosno 5 minuta autom do centra Opatije, mora i plaže. ID KOD AGENCIJE: 300421024-621

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653460  
Agency ref id: 300421024-621  
Numéro du contact: + 385 51 551 871