

## Istra, Medulin, novi stanovi sa garsonjerom i vrtom, Medulin, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Medulin,novi stanovi sa garsonjerom i vrtom  
Property for: Vendita  
Square feet: 114 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Prix: 388,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023



### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: Istra,Medulin,novi stanovi sa garsonjerom i vrtom Prodaju se 3 stana iste veličine (114m<sup>2</sup> svaki),u prizemlju,prvom i drugom katu. Svaki stan je podijeljen na dva dijela. Veći dio sastoji se od: dnevnog boravka sa kuhinjom,dvije spavaće sobe,dva kupatila,dvije terase i manjeg dijela-garsonjere od 30m<sup>2</sup>. Stanovi će biti opremljeni keramikom,podnim gijanjem u cijelom stanu( dizalica topline ),solarnim panelima,komarnicima na prozorima. Svakom stanu će pripadati dio vrta sa grillom i dva parkirna mjesta (uračunato u cijenu). Postoji mogućnost kupnje ostave za prizemlje i prvi kat. Zgrada je u roh bau fazi,izgrađena do krova. Podjela stanova na dva dijela daje mogućnost da se neko pored stanovanja ili odmora u većem dijelu bavi i iznajmljivanjem manjeg dijela. Također netko ko želi veliki stan može objediniti dva djela u jedan. Svakako interesantna investicija

na zanimljivoj lokaciji! Sa gornjih etaža vidi se more. Završetak radova predviđen  
sredinom 2024. god. ID KOD AGENCIJE: 300041089-316

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653607  
Agency ref id: 300041089-316  
Numéro du contact: + 385 91 641 3104