

## Zagreb, Dedići, samostojeća kuća 318 m2 s tri odvojena stana, Podsljeme,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Zagreb, Dedići, samostojeća kuća 318 m2 s tri odvojena stana  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 318 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 427 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 2  
Prix: 330,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Built: 1975

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Grad Zagreb  
Ville: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Na odličnoj lokaciji prodaje se samostojeća kuća kvadrature 318 m2 (tlocrtno 137 m2) s tri odvojena stana. Sastoji se od prizemlja i tri etaže. Prvi i drugi kat pojedinačne površine 79,55 m2 imaju trosobne stanove koje je moguće odmah koristiti. Na trećem katu je roh bau tavan koji je moguće pretvoriti u stan od cca 70 m2 m2. U prizemlju se nalaze dva garažna mjesta te ostava i kotlovnica. Kuća je građena 1975. godine i ima Rješenje o izvedenom stanju. Postoji veliki potencijal za kuću gdje možete imati tri odvojena luksuzno opremljena stana, a u prizemlju

umjesto garaža i dodatnih prostorija može se izvesti dva manja stana. Prilaz kući s obzirom na kosinu se može pretvoriti u 5 parkirna mjesta te postavljanje kaskadnog zida. Vlasništvo je uredno.. Može se kupiti stambenim kreditom. Za sva pitanja stojim na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 300431094-8

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653639  
Agency ref id: 300431094-8  
Numéro du contact: +385 91 641 0123