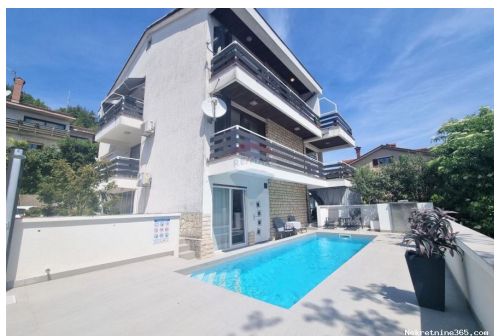


OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more, Opatija, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 350 m²
Taille du lot: 711 m²
Number of Floors: 3
Bedrooms: 11
Bathrooms: 5
Prix: 1,600,000.00 €
Publié: 21.10.2024

État

Built: 1974

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Opatija
City area: Opatija
Poštanski broj: 51410

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se samostojeća kuća izgrađena 1974. stambene površine 350 m² na parceli od 711 m². Kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Sa svake etaže se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju se nalazi studio apartman 25 m² (kompletno renoviran, novonamješten i kategoriziran 2019. godine) s izlazom na terasu s okućnicom i bazenom, garaža za 2 auta, 3 spremišta, kotlovnica, 2 radione koje se mogu prenamijeniti. Na prvom katu se nalazi 3S+DB stan 130 m² neto +

terase i balkoni 50 m2, koji se proteže preko cijele etaže a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, spremišta i hodnika. Na 2. katu se nalaze dva stana, oba su 68 m2. Jedan stan je 2S+DB, renoviran 2020., i kategoriziran kao apartman, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i 2 balkona. Drugi stan je 1S+DB, a sastoji se od: 1 spavaće sobe s vlastitom kupaonom, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, još jedne kupaone, hodnika i 2 balkona. U sklopu okućnice se nalazi: garaža (za 2 auta), 2 vanjska parkirna mjesta, mediteranski vrt, bazen, vanjski tuš. Odlična lokacija, na kraju slijepe ulice, na samo 350 m od mora plaže i šetališta Lungo Mare. ID KOD AGENCIJE: 300421024-609

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653717
Agency ref id: 300421024-609
Numéro du contact: +385 91 641 7001