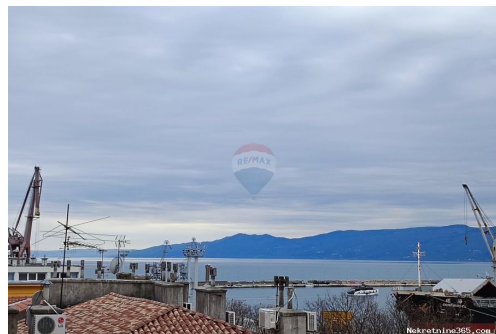


Rijeka, Centar, stan 72m2 - dvije stambene jedinice, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Rijeka, Centar, stan 72m2 - dvije stambene jedinice
Property for: Vendita
Square feet: 72 m²
Étage: 4
Number of Floors: 5
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Prix: 200,000.00 €
Publié: 28.11.2024

État

Built: 1888



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Rijeka
City area: Centar
Poštanski broj: 51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Trosobni stan veličine 72,10m2 u prekrasnoj i raskošnoj gradskoj palači, poznatoj kao zaštićeni spomenik kulture, za sve ljubitelje riječke baštine i bečke arhitekture 19. stoljeća. Nalazi se na četvrtom katu (od ukupno pet katova), a do njega vodi predivno stubište koje krasi neobarokni štukodekori i ornamentne željezne ograde. Stan je trenutno koncipiran kao dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima, no uz male preinake može se dobiti prostran trosoban stan sa dnevnim boravkom i 2 kupaonice. Prva stambena jedinica je veličine 40m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Druga

stambena jedinica je trenutno u najmu, veličine je 30 2, te se sastoji od spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Nekretnini također pripada veliko spremište u prizemlju zgrade, a na korištenje ima i jednu tavansku prostoriju. Budući da se nalazi u strogom centru grada ima veliki potencijala kao nekretnina za investiciju, ali i kao nekretnina za život. ID KOD AGENCIJE: 300031125-91

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653842
Agency ref id: 300031125-91
Numéro du contact: +385 51 499 800