

Tinjan, okolica: Moderna dvojna prizemna kuća s bazenom, Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Tinjan, okolica: Moderna dvojna prizemna kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	85 m ²
Taille du lot:	470 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	300,000.00 €
Publié:	08.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: U središnjoj Istri, bogatoj po kvalitetnoj gastro ponudi, autohtonim proizvodima, bujnoj vegetaciji u prodaju smo dobili dvojnu prizemnu kuću. Veličina kuće je 85,84 m², a sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, dnevnog djela kuće, kuhinja + dnevni boravak s izlazom na veliku terasu od 42,40 m², dvije spavaće sobe, spremišta. Svakoj će kući pripadati okućnica od cca 470 m², te vlastiti bazen od 24 m², svaka kuća imat će 2 parkirna mjesta. U kući bit će postavljeno podno grijanje, Za izolaciju postavit će se stiropor od 10 cm, troslojna stakla, antracit žauzine... Ako budući vlasnik ima nekih svojih želja, postoji mogućnost dogovora. Na svega nekoliko minuta vožnje nalazi se trgovina, apoteka, škola, vrtić...a do Poreča i predivnih plaža stiže se za 20-ak minuta, a do grada Pazina svega je 10

min. Ako se budući vlasnik interesira za kupnju obje kuće postoji dogovor oko cijene. Cijena formirana za ključ u ruke. Planirani početak gradnje 05/2023, a završetak 06/2024. Vrlo zanimljiva investicija, u potpuno mirnom okruženju, ovakvih kuća ponudi ima izuzetno malo. ID KOD AGENCIJE: 300391017-341

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 653927
Agency ref id: 300391017-341
Numéro du contact: 00385 52 435 428