

## Rijeka, Bulevard, etaža stare vile površine 194 m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Bulevard, etaža stare vile površine 194 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 193 m<sup>2</sup>  
Étage: 3  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 545,500.00 €  
Publié: 28.11.2024

### État

Built: 1907

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Bulevard  
Poštanski broj: 51000



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui  
Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Izuzetna etaža stare vile površine 194 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, zasebnog wc-a, dva spremišta, kuhinje s izlazom na balkon, tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, odvojenog staklenom stijenom od prostrane blagovaone. Stan je svijetao s velikim prozorima, tri balkona i prekrasnim otvorenim pogledom na more i grad. Nekretnina je održavana i kroz godine adaptirana u autohtonom stilu s puno detalja koji plijene pažnju. Mogućnost dogovora oko unikatnog namještaja. U stanu je kompletno nova vanjska stolarija, kamin u dnevnom

boravku, također opremljen centralnim etažnim grijanjem na struju i pet klima uređaja. U vlasništvu stana je i samostojeća garaža površine 17m2 te drvarnica površine 6m2, smještena unutar okućnice vile. Bulevard je elitni gradski kvart nadomak samog centra i svih bitnih sadržaja. Nekretnina vrijedna pažnje koja je rijetko u ponudi. ID KOD AGENCIJE: 300031154-1

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654210  
Agency ref id: 300031154-1  
Numéro du contact: +385 91 641 0159