

## Istra,okolica Brtonigle,Vila u izgradnji, Brtonigla, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,okolica Brtonigle,Vila u izgradnji  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 215 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Prix: 768,000.00 €  
Publié: 23.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Brtonigla  
City area: Brtonigla  
Poštanski broj: 52474



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: U okolicu Brtonigle prodaje se pametna vila sa bazenom. Vila je smještena na zemljištu od ukupno 506 m<sup>2</sup>. Površine vile iznosi 215 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, praonica, ostava i wc. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa vanjskoj kuhinji, bazenu i kupalištu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom garderobom, hodnik sa pogledom na dnevni boravak i bazen te dvije kupaonice. Kroz cijelu kuću biti će provedeno podno grijanje na toplinsku pumpu i klimatizacija kojom će se moći podešavati različita temperatura u svakoj prostoriji. Vila će imati rekuperator zraka koji će cijelo vrijeme osvježavati zrak i dovoditi svježi zrak u prostorije. Imati će i Smart home sistem koji pruža mogućnost

spajanja svih "pametnih" uređaja. Na zahtjev kupca moguće je spojiti i video nadzor, alarm, grijanje bazena, solarne panele te punjač za električna vozila. Vila se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. ID KOD AGENCIJE: 300441017-71

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654227  
Agency ref id: 300441017-71  
Numéro du contact: +385 91 641 0066