

Istra, Umag-Restoran na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu, Umag. Propriété commerciale



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra,Umag-Restoran na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu
Property for: Vendita
Square feet: 516 m²
Bedrooms: 4
Prix: 1,238,430.00 €
Ascenseur: oui
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2009

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Umag
Poštanski broj: 52470

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: U ponudi,restoran koji se nalazi u Umagu tik uz more i pruža pristup moru i plaži. Smješten u prekrasnom apartmanskome naselju koje se sastoji od 4 zgrade a nalazi se u neposrednoj blizini mora, šetnica i pruža prvoklasne poglede koji omogućuju pravi odmor na moru. Ugostiteljski objekt proteže se kroz dvije etaže,suteren i prizemlje u ukupnoj površini od 516,18 od kojih su 444 m² unutarnjeg prostora,terasa i atrij 14.94 m² te vanjske terase 57.06 m². Kapacitet restorana je 50 unutarnjih te 58 vanjskih sjedećih mjesta s mogućnošću dodavanja još 10 dodatnih. Moguća su organiziranja vjenčanja,poslovnih sastanaka i domjenaka do 80 osoba. Restoranu pripada jedno garažno parkirno mjesto,dok se gradski parking

za goste nalazi odmah ispred objekta. S obzirom da se objekt nalazi u poznatom resortu moguće je osim a la cart restorana ponuditi uslugu buffet doručak gostima resorta. Objekt se prodaje potpuno namješten. Uz sve pogodnosti koje ova nekretnina nudi kao što su izvanredna lokacija, očaravajući pogled, dostupnost svih sadržaja te već uhodan posao u poznatom resortu, ova nekretnina izvanredna je prilika za ulaganje u ugostiteljski turizam kako ljetni tako i cjelogodišnji. ID KOD AGENCIJE: 300441010-308

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654228
Agency ref id: 300441010-308
Numéro du contact: +385 91 641 5530