

Lovran,prekrasna vila,blizina centra, 5 stanova s pogledom na more, Lovran, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Lovran,prekasna vila,blizina centra, 5 stanova s pogledom na more
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 866 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 13
Bathrooms: 5
Prix: 2,500,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2001

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Lovran
City area: Lovran
Poštanski broj: 51415

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se kuća-vila u blizini centra Lovrana s lijepim pogledom na more i bazenom. Kuća se sastoji od 3 etaže.U prizemlju se nalaze 3 garaže s 4 parkirna mjesta i studio apartman.U prizemlju se nalazi i jednosoban konforni stan,koji se sastoji od spavaće sobe,dnevnog boravka s kuhinjom,kupaone s toaletom i terasom ispred stana s kaminom-roštiljem.Na polukatu se nalazi dvoetažni veliki

čtverosobni stan s kuhinjom, dnevnim boravkom, blagovaonom, 2
kupaone, toaletom, vešerajem i prekrasnom terasom koja je vanjskim stubama
povezana s okolnim zemljištem i bazenom. U kuhinji od aparata je i drobilica
smeća. Na katu se nalazi dvosobni komforni stan koji se sastoji od dvije spavaće
sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaone s toaletom i dva balkona. Na drugom
katu se nalazi također dvosobni stan istog rasporeda s prekrasnim pogledom
prema Kvarneru. Kuća ima kotlovnicu, grijanje i hlađenje na fenkojlere, podno
grijanje na vodu. Prema potrebi upotrebljava se jedno i drugo grijanje ili
pojedinačno, a sve se podešava termostatom. Bazen ima solarne panele, tj. može se
grijati i zimi. Gradnja kuće započeta je 2001 godine, a dovršena 2015. Fasada je
napravljena 2015 godine. Krovnište je betonsko, tj. betonska ploča, oluk, vjenac
bakreni. Vjenac je betonski. Bazen je 8*4 metra. Iz svih stanova pruža se lijep
pogled na more i Kvarner. Prodaje se namještena s aparatima i ostalim namještajem
osim vetrine u blagovaoni, 1 spavaće sobe i osobnih stvari (ogledala, ukrasi i sl.) ID
KOD AGENCIJE: 300421041-115

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654312
Agency ref id: 300421041-115
Numéro du contact: + 385 91 641 0130