

## Istra,Pula, interesantna kuća s bazenom na odličnoj lokaciji!, Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de Još od 2008. godine Remax

nous: Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra,Pula, interesantna kuća s bazenom na odličnoj lokaciji!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 220 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Prix: 525,000.00 €  
Publié: 28.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Valdebek  
Poštanski broj: 52100



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: Istra,Pula, interesantna kuća s bazenom na odličnoj lokaciji! Na periferiji Pule samo nekoliko minuta udaljena od centra Pule, nalazi se ova lijepa i kompletno renovirana kuća s bazenom. Stambena površina iznosi 220m<sup>2</sup> na terenu od 480 m<sup>2</sup>. Podjeljena je na tri etaže: Suteran se sastoji od prostorije koja trenutno služi za zabavu i razonodu, kupatila te još jedne prostorije. Moguće je suteran pretvoriti u jedan komotan apartman jer ima izlaz na bazen. U prizemlju kuće nalaze se dnevni boravak s kuhinjom, iz koje se izlazi na prostranu terasu, jedna spavaća soba i kupatilo. Na prvom katu nalaze se još tri spavaće sobe, kupatilo i dnevni boravak s izlazom na terasu. Kuća raspolaže centralnim plinskim grijanjem i klima uređajima. Na ograđenoj okućnici nalazi se bazen od 30m<sup>2</sup> i natkrivena vanjska kuhinja, kao i prostrana terasa koja pruža sve preduvjete za opuštanje s obzirom na privatnost i mir koji pruža. Garaža i dodatni parking upotpunjuju dojam ove divne

kuće. Lokacija je izvrsna. U blizini se nalazi sve što je potrebno - marketi, pekara, javni prijevoz, vrtić, igralište i šuma za šetnju a centar grada i more su na udaljenosti od 5-10 min autom. Kuća je interesantna za iznajmljivanje u ljetnim mjesecama ili za veliku obitelj koja želi živjeti u blizini grada a istovremeno uživati u miru i privatnosti. ID KOD AGENCIJE: 300041089-287

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654421  
Agency ref id: 300041089-287  
Numéro du contact: + 385 91 641 3104