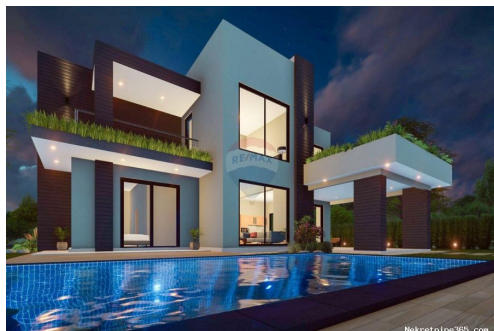


## ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	210 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1251 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	650,000.00 €
Publié:	24.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na maloj udaljenosti od Rapca i Labina, prodaje se atraktivna kuća s bazenom na osami. Kuća kombinira moderan stil sa slikovitim krajolikom i izgrađena je po tehnički najnovijim standardima. Raspored interijera nudi skladan životni ambijent i za najviše zahtjeve. Površina ove suvremene kuće je 210 m<sup>2</sup> sa terasama i raspoređena je na dvije etaže; prizemlje i kat. Prirodnim svjetlom obasjan stambeni prostor u prizemlju otvoreno je koncipiran i ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, toalet, praonica rublja, dvije ostave i kotlovnica. Na katu se nalazi galerija, kupaonica i dvije

spavaće sobe s vlastitim terasama. Uz kuću nalazi se bazen površine 30 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. Okućnica na kojoj se u svakom kutku osjeti mir, tišina i sklad s prirodom je uređena i ograđena. Postavljena je prva faza podnog grijanja kroz cijelu kuću te klima uređaji. Ova kuća upečatljivog dizajna, smještena na kraju građevinskog područja, savršena je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kuća je montažne gradnje i prodaje se potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 300041070-565

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654448  
Agency ref id: 300041070-565  
Numéro du contact: +385 91 641 5511