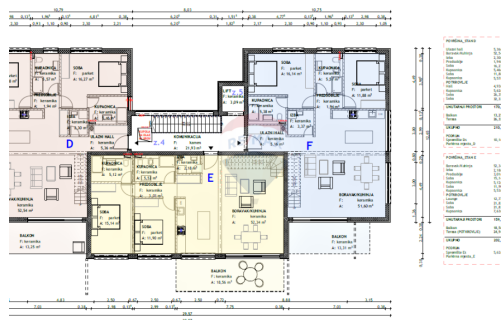


## Rovinj, luksuzni dvoetažni stan, 202m<sup>2</sup> u novogradnji 300m od mora, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
 Prénom: ReMax  
 Nom: Centar nekretnina  
 Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
 Pays: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Code postal: 51000  
 Adresse: Krešimirova 12a  
 Phone: 0038551635350  
 À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rovinj, luksuzni dvoetažni stan, 202m<sup>2</sup> u novogradnji 300m od mora  
Property for: Vendita  
Square feet: 202 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 8  
Bathrooms: 3  
Prix: 864,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2022.

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: A

### Parking

Garage: oui  
Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Rovinj, luksuzni dvoetažni stan, 202m<sup>2</sup> u novogradnji 300m od mora Prodajemo dvoetažni stan u kvalitetnoj novogradnji koja broji ukupno 6 stanova; Ovdje konkretno predstavljamo stan "E" koji se nalazi na 1.katu i visokom potkrovlju i sastoji se od: ulaznog hodnika sa sanitarnim čvorom, 2 spavaće sobe, sa svojim

kupaonica, velikim dnevnim boravkom s kuhinjom i terasom na 1.katu, i još dvije velike spavaće sobe, kupatila i velike terase u visokom potkrovlju. U podrumu zgrade nalazi se vlastita garaža za 2 automobila i spremište od 5m2. Iz podruma se dalje pristupa na gornje etaže dizalom i širokim stubištem. Svi stanovi bit će opremljeni klima uređajima i podnim grijanjem na gradski plin. Podne obloge biti će keramikai parket. Svaki stan bit će opremljen protuprovalnim ulaznim vratima. Kompletni unutarnji zidovi unutar stanova biti će izvedeni Knauf sistemom. Biti će ugrađena aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima .Stanovi će biti opremljeni Video parlafonima, a fasada će biti izvedena kamenom vunom od 10cm debljine. Uredna i čista dokumentacija. Useljenje je planirano u 12/23. Cijena u preprodaji iznosi 864 000 eura sa uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-687

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654476  
Agency ref id: 300571003-687  
Numéro du contact: +385 91 641 5035