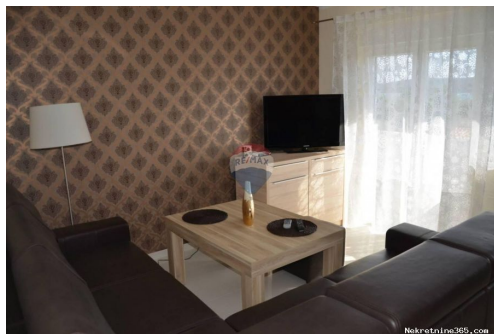


Istra, Medulin, kuća sa tri stana 200m od mora, Medulin, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m ²
Taille du lot:	1013 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Prix:	630,000.00 €
Publié:	08.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Parking

Garage:	oui
Place de parking couvert:	oui

Description

Information suppléméntaire: Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora U ponudi imamo objekat koji se sastoji od dva apartmana u prizemlju i jednog velikog stana na katu. Apartmani u prizemlju imaju svaki svoj ulaz a sastoje se od spavaće sobe, dnevnog boravka,kuhinje, kupatila i terase. Na prvom katu se nalazi stan sa 4 spavaće sobe za 8-10 osoba, 2 kupaonice, dnevnim boravkom sa kuhinjom i velikom terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Unutrašnjost cijele kuće je kompletno renovirana od intalacija do namještaja i klimatizirana 2014.god. Ima solarni sistem grijanja vode a grijanje kuće je trenutno na klimu (Ima kotlovnice za grijanje na drva i naftu. Nedostaju radijatori). Za kuću je ishodovana Uporabna dozvola i Energetski certifikat. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt veličine 70m2 (u

postupku legalizacije) i dvije garaže cca 40m2. Na okućnici od 1000m2 postoji mogućnost izrade bazena. Ova vila s prelijepim pogledom na more nalazi se u turističkoj zoni gdje nema buke. Želite li se baviti iznajmljivanjem, ova je nekretnina kategorizirana i zbog svoje veličine, smještaja i opremljenosti, svakako preporučljiva. Svakako je i preporučljiva i nekome ko želi trajno živjeti u kući i iznajmljivati ostala dva apartmana. ID KOD AGENCIJE: 300041089-283

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654490
Agency ref id: 300041089-283
Numéro du contact: + 385 91 641 3104