

## OTOK KRK, DOBRINJ moderna villa sa bazenom, Dobrinj, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: OTOK KRK,DOBRINJ moderna villa sa bazenom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 184 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 4  
Prix: 750,000.00 €  
Publié: 25.10.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Dobrinj  
City area: Kras  
Poštanski broj: 51514



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Na parceli od 630 m<sup>2</sup> smjestila se nova luksuzna villa površine 184 m<sup>2</sup> na dvije etaže. U prizemlju ville nalazi se spavaća soba s vlastitom kupaonicom, garderoba, toalet, prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja. Iz kuhinje i dnevnog boravka je izlaz na terasu i dvorište. Na katu smještene su tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, jedna spavaća soba ima izlaz na balkon. Sve prostorije su klimatizirane. Na ukusno uređenoj okućnici nalazi se bazen od 32 m<sup>2</sup>, sunčalište, prostor za roštilj i cjelodnevni odmor. Na okućnici je parking za više vozila. Villa je kvalitetno građena s vrhunskom opremom, sanitarijama i keramikom, PVC stolarija s aluminijskim komarnicima i griljama. Oprema

uključuje i dizalice topline za podno grijanje i toplu vodu,kao i za grijanje vode u bazenu. Kupac na ovu nekretninu ne plaća porez na promet nekretnina. Villa je u izgradnji i planirani završetak je 15.06.2023. Villa se nalazi na 6500 metara do mora. Agent se nalazi na otoku Krku na broj telefona +385916413300 ili na email: m.petrovic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621003-1212

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654507  
Agency ref id: 300621003-1212  
Numéro du contact: +385 91 641 3300