

## Istra - Kanfanar - etaža kuće + podrum 300m2, Kanfanar, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Istra - Kanfanar - etaža kuće + podrum 300m2  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 400 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Prix: 199,000.00 €  
Publié: 25.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Kanfanar  
City area: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: U Kanfanaru prodajemo etažu u prizemlju i podrum u kući. Sastoji se od prostora u prizemlju površine 100 m<sup>2</sup>, natkrivene terase 50 m<sup>2</sup> te podruma površine 150m<sup>2</sup>. Ispred objekta je dvorište i parking površine 400m<sup>2</sup>. Sve je etažirano i odvojena su brojila za vodu i struju. Cijela kuća je obložena kamenom, zidovi su zdravi i uredni. Prostor je pogodan za obiteljski dom ili pak restoran, kafić, trgovinu, vinariju, frizerski salon i razne druge djelatnosti. Prostor zahtjeva ulaganje u estetiku a sa svojim autohtonim stilom uređenja ima potencijal da postane prekrasan obiteljski dom ili poslovni prostor. Rovinj je na udaljenosti 10 minuta te izlaz na autocestu 3 minute. Vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 300571006-125

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654536  
Agency ref id: 300571006-125

Numéro du contact: +385 91 641 0182