

VODNJAN OKOLICA, moderna vila s bazenom, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: VODNJAN OKOLICA, moderna vila s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 176 m²
Taille du lot: 546 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Prix: 810,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan
City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: Prodaje se moderna kuća s bazenom u okolici Vodnjana, 176m² površine. U prizemlju se nalazi prostrani osunčani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, zatim kupatilo, kotlovnica i garaža. Na katu, do kojeg se dolazi mramornim stubištem, nalazi se kupatilo i tri spavaće sobe (walk-in ormari) od kojih je jedna master-room s kupatilom i terasom. U dvorištu, koje se sastoji od popločenog djela (predviđen za parking 5 vozila) i travnatih površina, smješten je bazen 32m² površine obložen mozaikom i opremljen protustrujnim sistemom (mogućnost plivanja). Kuća je dovršena 2022. godine. Ono što vlasnik dovršava jest

popločavanje sunčališta okolo bazena te montaža bioklimatske pergole, koja će ovoj kući dati zaokruženu cjelinu za potpuni doživljaj. Za kvalitetan, funkcionalan, tih i učinkovit način grijanja, hlađenja i rekuperacije zraka ugrađeni su ventilacijski sistemi koji prolaze kroz sve prostorije u kući pogonjeni Mitsubishijevim jedinicama (Mitsubishi Kanalsierte Klimagerät). Kuća je opremljena, kako arhitektonskim, tako i dekorativnim rasvjetnim tijelima što u prostoru stvara poseban ugođaj. U gradnji, uređenju interijera i bazena korišteni su visokokvalitetni materijali. Također, sav namještaj u kući je custom-made. Nekretnina vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300041071-438

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654591
Agency ref id: 300041071-438
Numéro du contact: +385 91 641 5504