

## Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Poreč okolica, vila s bazenom na super lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1538 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	595,000.00 €
Publié:	08.10.2024

### État

Built: 1969

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
Poštanski broj:	52240



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: U mirnom selu nedaleko Poreča u blizini svih bitnih sadržaja prodaje se ova lijepo uređena vila s vlastitim bazenom. Sastoji se od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te lijepom terasom. Stambeni dio je cca 110 m<sup>2</sup> dok je podrumski prostor cca 50m<sup>2</sup> . Garaža je veličine 50 m<sup>2</sup> a u dvorištu se nalazi ljetna kuhinja. U lijepo održavanom prostranom dvorištom kojom ordiniraju masline i mediteransko bilje smjestio se bazen veličine 32 m<sup>2</sup>. Objekt je klimatiziran a napravljena je priprema za etažno centralno grijanje. Kuća je građena 1969 ali je kompletno renovirana 2014. Poreč je udaljen 7km, najbliža trgovina i restorani svega nekoliko stotina metara. ID KOD AGENCIJE: 300041026-933

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654596  
Agency ref id: 300041026-933  
Numéro du contact: +385 91 641 3140