

ISTRA, Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici, Fažana, Maison

## Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ISTRA,Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 112 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 595 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Prix: 350,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Built: 2004

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana  
City area:

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: U općini Fažana, naselju Valbandon prodaje se samostojeća prizemnica površine 112 m<sup>2</sup>. Kuća smještena na zemljištu veličine 595m<sup>2</sup> ima i prostranu okućnicu. Kuća se sastoji od predsoblja, dvije prostrane spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom gdje je i direktan izlaz na natkrivenu terasu na kojoj je vrlo ugodno boraviti tokom čitave godine. Kuća je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom sa komarnicima i škurama. Grijanje je na peći na drva ili pelete te klima uređajem. Prodaje sa svim namještajem i kućanskim aparatima ovisno o dogovoru sa prodavateljima. Okućnica je ugodno i lijepo uređena raznovrsnim biljem i zelenilom. Na okućnici je smještena garaža koja je trenutno u namjeni igraonice za najmlađe, te dodatno spremište. Ljeti je tu montažni bazen, a ima

mjesta i za zidani. Ljetna sjenica u dvorištu i štošta toga što daje ugodu  
cjelogodišnjem življenju kao i turistima u najmu u ljetnoj sezoni. ID KOD  
AGENCIJE: 300041070-549

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654664  
Agency ref id: 300041070-549  
Numéro du contact: +385 91 641 5511