

## Ližnjan, građevinska parcela s započetom gradnjom, Ližnjan, Terrain



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Ližnjan, građevinska parcela s započetom gradnjom  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 1113 m<sup>2</sup>  
Prix: 230,000.00 €  
Publié: 26.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Ližnjan  
City area: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204



### Description

Information suppléméntaire: Prodaje se građevinsko zemljište površine 1113m<sup>2</sup>, sa građevinskom dozvolom, projektom i komunalijama. Na parceli je već započeta gradnja, odnosno izgrađen je podrum, ukupne površine 100 m<sup>2</sup>, koji se koristi kao radionica. Od infrastrukture se u podrumskom objektu nalazi trofazna struja, voda, te septička. Budući vlasnik može odmah započeti sa gradnjom. Nekretnina je zanimljiva za izgradnju obiteljske kuće ili kao poslovna investicija za bavljenje turizmom. Nalazi se na odličnoj lokaciji, svega 800m od plaže, te u neposrednoj blizini svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041107-59

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 654676  
Agency ref id: 300041107-59  
Numéro du contact: +385 91 641 7771