

## Istra, Buje, autohtona kuća s velikim potencijalom, Buje, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Istra, Buje, autohtona kuća s velikim potencijalom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	112 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	125,000.00 €
Publié:	26.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Buje
City area:	Buje
Poštanski broj:	52460

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Mali istarski gradić Buje smješten je samo desetak kilometara od plaže i sedam kilometara od Hrvatsko-Slovenske granice. Njegova idealna lokacija pruža autohtoni istarski ambijent koji neodoljivo podsjeća na Toskanu. U samoj starogradskoj jezgri smještena je ova kuća u nizu. Kuća je površine 112 m <sup>2</sup> a koncipirana je na tri etaže i potkrovlje. Krov je adaptiran 2020 godine, a kuća ima i nove međukatne konstrukcije. U kući je postavljeno novo centralno grijanje. Tlocrtna površina nekretnine je 32 m <sup>2</sup> što pruža mnogo mogućnosti kod adaptacije. Ova nekretnina ima veliki potencijal kao kuća za odmor ali i za miran obiteljski život jer se nalazi u blizini svih bitnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300441016-99
--------------------------------	---

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654697

Agency ref id: 300441016-99  
Numéro du contact: +385 91 641 0067