

## Otok Krk, Baška - Batomalj, dvojna kuća, 300 m2, Baška, Maison



### Info vendeur

Nom:	ReMax Centar nekretnina
Prénom:	ReMax
Nom:	Centar nekretnina
Nom de l'entreprise:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
À propos de nous:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p>

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Otok Krk, Baška - Batomalj, dvojna kuća, 300 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	300 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	280 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	12
Bathrooms:	5
Prix:	490,000.00 €
Publié:	26.10.2024

### État

Built: 1985

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Baška
City area:	Batomalj
Poštanski broj:	51523



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Novo u našoj ponudi, U mirnom, pitoreksnom naselju Batomalj nadomak Baške prodaje se dvojna kuća stambene površine 300 m<sup>2</sup>. Kuća je smještena na uzvisini, na izuzetno mirnoj lokaciji odakle se pruža pogled na okolna brda i u manjoj mjeri pogled na more. Kuća se sastoji od tri etaže sa ukupno pet stambenih jedinica. U prizemlju kuće nalazi se stan koji se sastoji od ulaznog hodnika,kuhinje,blagovaonice,dnevnog boravka,tri spavaće sobe,kupaonice s toaletom i prostrane terase. Na prvom i drugom katu nalaze se ukupno četiri apartmana od kojih se svaki sastoji od kuhinje,dvije spavaće sobe,kupaonice s toaletom i terase. Na okućnici,bogatoj zelenilom,nalaze se parkirna mjesta,terasa smještena iza kuće kao i podrum površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća se koristi za turistički

najam, od čega ostvaruje dodatni prihod, te bi uz dodatno ulaganje u modernizaciju, budućem vlasniku donosila značajan dodatni prihod. Udaljena je od mora i grada oko 1500 Agent je u Baški, Lj.magasic@remax-krk.hr Ljiljana Magašić  
0916413143 00385916413143 ID KOD AGENCIJE: 300621004-558

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654718  
Agency ref id: 300621004-558  
Numéro du contact: +385 91 641 3143