

## ISTRA-VALBANDON, kuća udaljena 600m od mora, Fažana, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina  
Prénom: ReMax  
Nom: Centar nekretnina  
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ISTRA-VALBANDON, kuća udaljena 600m od mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 187 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 6  
Prix: 468,000.00 €  
Publié: 08.10.2024

### État

Built: 2011

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana  
City area:

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Place de parking couvert: oui

### Description

Information supplémentaire: Prodajemo kuću novije gradnje (2011g) u Valbandonu, udaljena svega 600m od mora i kilometar od Fažane. Kuća se nalazi na parceli od 420m<sup>2</sup>, tlocrtne je površine 112m<sup>2</sup> a ukupno bruto površine 238m<sup>2</sup>. Ima dvije stambene jedinice, jednu po etaži i veliko spremište od 24m<sup>2</sup> u podrumu kuće. Oba stana su istog rasporeda a sastoje se od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak sa izlazom na terasu, sveukupno netto površina jednog stana je cca 84m<sup>2</sup>. U dvorištu je natkrivena ljetna kuhinja, natkriven parking za dva auta te još dodatna 3 mjesta za parkiranje. Dovoljno mjesta ima u dvorištu i za manji bazen po želji novog vlasnika. Nekretnina uredna s urednim papirima na dobroj lokaciji između Fažane i Pule. ID KOD AGENCIJE:

300041070-534

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654855  
Agency ref id: 300041070-534  
Numéro du contact: +385 91 641 5511