

Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Maison



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina
Prénom: ReMax
Nom: Centar nekretnina
Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|--|
| Titre: | Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 204 m ² |
| Taille du lot: | 296 m ² |
| Number of Floors: | 1 |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 3 |
| Prix: | 650,000.00 € |
| Publié: | 27.10.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Kaštelir-Labinci |
| City area: | Krančiči |
| Poštanski broj: | 52464 |



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more Istra, Kaštelir, moderna niskoenergetska duplex villa na dvije etaže u izgradnji. Građevinska ishodovana. Prostire se na zemljištu površine 296 m ² , a njezina neto površina iznosi 208 m ² . U etaži prizemlja nalazimo natkrivenu ulaz, ulazni hodnik, WC, kuhinju, dnevni boravak, spavaonicu sa pripadajućom kupaonicom, te u produžetku natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i spremište. U etaži 1. kata se nalazi predsoblje, dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i terasa. Građenje će se izvesti termoblokom, uz potrebnu toplinsku izolaciju, završno |
|-----------------------------|--|

ETICS sustav, manjim dijelom završna kamena obloga, prema proračunu toplinske stabilnosti. Vanjska stolarija građevine biti će izvedena PVC stolarijom, ostakljenje dvostrukim izolacijskim staklom i ispunom plinom, uz zaštitu od sunca roletama. Kuća će imati podno gijanje i klime. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta. Slike objekta vjerno prikazuju kakvo će biti stvarno stanje i pogled kakav će imati gotova villa. Očekivani rok završetka radova je kraj 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 300391034-54

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654876
Agency ref id: 300391034-54
Numéro du contact: +385 91 641 5556