

RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more, Kastav, Appartement



Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de l'entreprise: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more
Property for: Vendita
Square feet: 157 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 640,000.00 €
Publié: 08.10.2024

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Kastav
City area: Rubeši
Poštanski broj: 51215



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information supplémentaire: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, prizemlje, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more. Prodaje se stan u prizemlju novogradnje na Kastvu, 157,24 m2, oznake (S1) s pogledom na more. Zgrade se sastoji od 3 stana, a proteže se kroz 4 etaže: podrum, prizemlje, 1. i 2. kat U podrumu se nalazi podzemna garaža (svakom stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto) i spremišta (svakom stanu pripada jedno spremište). U prizemlju, 1. i 2.katu se na

svakoj etaži nalazi po jedan stan (sveukupno 3 stana, svaki se prostire preko cijele etaže). U sklopu okućnice nalazi se 6 vanjskih parkirnih mjesta. Svaki stan u vlasništvu ima 1 garažno parkirno mjesto, 2 vanjska parkirna mjesta i 1 spremište u podrumu zgrade. Oprema: aluminijska stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, protuprovalna i protupožarna vrata, keramika 1. klase u čitavom stanu, sanitarije renomiranih proizvođača, fasada izolacije 10 cm. Stan (S1), 1. kat, površine 157,24 m², jugozapadna orijentacija, a sastoji se od: 3 spavaće sobe (master bedroom ima svoju vlastitu walk in garderobu i kupaonu), velike terase 50,93 m², dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, hodnika. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, master bedroom i još spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu 50,93 m² jugozapadne orijentacije. Stan u vlasništvu ima i jedno garažno, 2 vanjska parkirna mjesta, spremište u podrumu zgrade i okućnicu sveukupne površine 294,43 m². U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za izgraditi bazen sa sunčalištem i jacuzzijem, sjenicu s roštiljem, vrtnu kućicu itd. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" (sa sanitarijama) bez namještaja. Odlična i mirna lokacija, a opet u blizini svih bitnih sadržaja i centra Kastava. Udaljenost od Opatije 10 minuta autom, Volosko 8 minuta, centar Rijeke 15 minuta. Predviđen završetak radova 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 300421024-508

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654880
Agency ref id: 300421024-508
Numéro du contact: +385 91 641 7001