

## Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe, Sveti Lovreč, Maison



### Info vendeur

Nom: ReMax Centar nekretnina

Prénom: ReMax

Nom: Centar nekretnina

Nom de ReMax Centar Nekretnina

l'entreprise:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Pays: Croatia

Région: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Code postal: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

À propos de nous: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 208 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 700 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Prix: 950,000.00 €  
Publié: 27.10.2024

### État

Built: 2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Sveti Lovreč  
City area: Stranići kod Lovreča  
Poštanski broj: 52448



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information suppléméntaire: U okolini Sv. Lovreča smjestila se vila površine 208 m<sup>2</sup> na okućnici od 600 m<sup>2</sup>. U prizemlju buduće vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom, jedna spavaća soba s kupaonom, spremište i vešeraj. Na vanjskom djelu prizemlja smjestio se bazen od 35 m<sup>2</sup> sa sunčalištem i pomoćnom zgradom-paviljon koji je opremljen saunom, tušem i WC-om. Na katu smjestile su se tri spavaće sobe s kupaonama s lijepim pogledom na okolnu šumu i prirodu. Okućnica će biti uređena u mediteranskom stilu sa navodnjavanjem. Za izgradnju ove vile pomno će se birati oprema za interijer i bit će upotrebljeni vrhunski materijali. Grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode bit će riješeno VRV sustavom, dizalice topline + kasetne jedinice skrivene u spuštenim stropovima. Uz

dodatak električnog podnog grijanja u kupaonicama. Obzirom na lokaciju i blizini  
Vrsara kao turističke destinacije daje nekretnini dodatnu vrijednost. ID KOD  
AGENCIJE: 300391030-252

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 654996  
Agency ref id: 300391030-252  
Numéro du contact: +385 91 641 7006